

Datenschutzgrundverordnung in der Immobilienwirtschaft

Aktuell und praxisnah!

Ab Mai 2018 tritt die neue EU-Datenschutzgrundverordnung (EU-DSGVO) in Kraft. Insbesondere für Immobilienunternehmen, die in hohem Maße mit personenbezogenen Daten agieren, ergeben sich daraus große Änderungen. Dieses Seminar vermittelt Ihnen die wichtigsten Grundlagen zum Datenschutz rund um das Immobiliengeschäft sowie für Ihr Unternehmen. Sie kennen die Datenschutzrichtlinien und wissen was Sie im Umgang mit Daten von Mietern und Kaufinteressenten berücksichtigen müssen. So agieren Sie sicher und Datenschutz-konform!

Inhalte

Die EU-DSGVO im Überblick

Datenschutz: Bedeutung, Ziele, personenbezogene Daten.
Bisherige Rechtsgrundlagen, u. a. Bundesdatenschutzgesetz, Länderdatenschutzgesetze.
Datenschutzgrundverordnung im Überblick.
Interne und externe Konstellationen, in denen Datenschutzrichtlinien eine Rolle spielen können.

Datenschutz bei Wohnungs- und gewerblichen Mietverhältnissen

Datenschutz bei Vertragsanbahnung, vorvertragliche Rechte und Pflichten, u. a.:
Besichtigungstermine, Selbstauskunft, Schufa-Klausel, Behandlung der Daten bei Nichtzustandekommen des Hauptvertrags.
Datenschutz während des Vertragsverhältnisses: u. a. Verbrauchsdaten, Datenerhebung bei Personenwechsel, Betretungs- und Besichtigungsmöglichkeiten und -notwendigkeiten.
Datenschutzverletzungen durch den Mieter während des Vertragsverhältnisses:
Videoüberwachung des Grundstücks und des öffentlichen Raums.
Vertragliche Möglichkeiten und Notwendigkeiten.
Nachvertraglicher Datenschutz: (gesetzliche) Aufbewahrungsfristen gegenüber Lösungs- und Sperrfristen, Lösungsmöglichkeiten für die Praxis.

Besonderheiten bei Kauf- und Verkaufsinteressenten

Datenweitergabe an Finanzierungspartner.
Datenweitergabe an weitere Vertragsparteien.
Informations- und Einsichtsrechts von Mietern und Käufern.
Auskunftsansprüche und Lösungsansprüche.

Datenschutz bei Zusammenarbeit mit Dienstleistern

Fallkonstellationen in Bezug auf personenbezogene Daten.
Datenweitergabe, z. B. an Handwerker, Behörden, Dritte, Schufa.
Organisatorische und vertragliche Lösungsmöglichkeiten.

Folgen von Verstößen

Gesetz gegen den unlauteren Wettbewerb (UWG).
Abmahnung und Unterlassung.
Haftungskonstellationen, Schadensersatz.
Bußgeld.

Interne Bedeutung des Datenschutzes

Datenschutzbeauftragte: Notwendigkeit, Aufgaben, Lösungsmöglichkeiten.
Mitarbeiterschulungen.
Rechtssichere interne Datenerhebung und Speicherung von Daten.
Zugriffsrechte und Mitarbeiter-Accounts.
Vorgehen bei gestohlenen oder verlorenen Daten.
Reaktionsmöglichkeiten im Unternehmen bei Verstößen.
Einbindung in das Risikomanagement.
Stolperfallen vermeiden, Beispiele aus der Praxis.

Ihr Nutzen

In diesem praxisorientierten Seminar erhalten Sie einen Überblick der wichtigsten Themen zum Datenschutz in Immobilienorganisationen.

- Sie wissen, welche Pflichten Ihr Unternehmen im Umgang mit Daten Dritter hat.
- Sie kennen die Datenschutzrichtlinien bei Vertragsabschlüssen sowie der Speicherung und der Weitergabe von Mieterdaten.
- Sie erhalten aktuelle Fälle, inklusive Rechtsprechung, die sich auf datenschutzrechtliche Entscheidungen in Immobilienorganisationen beziehen.
- Sie bekommen Checklisten und Lösungsstrategien, die Sie dabei unterstützen, das Thema Datenschutz erfolgreich in Ihrem Unternehmen umzusetzen.

Seminar
1 Tag

4396

Termine & Orte

14.12.18
Köln
Hotel im Wasserturm

15.03.19
München/Dornach
NH München Ost Conference Center

17.06.19
Frankfurt a. M.
Best Western Premier IB Hotel Friedberger
Warte

23.09.19
Berlin
relexa Hotel Stuttgarter Hof

Zeiten

Beginn 09:00 Uhr, Ende ca. 17:00 Uhr

Wird durchgeführt von



Prof. Dr. Michaela Hellerforth
Geschäftsführerin eines Bauträger- und Immobilienmanagementunternehmens, Beratungstätigkeit für Immobilien- und Facility Management. Professur an der FH Gelsenkirchen für Facility Management. Langjährige Referententätigkeit. Fachautorin, Mitglied des Verwaltungsrates der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben und des IfS.

Teilnahmegebühr

€ 790,- zzgl. MwSt.
€ 940,10 inkl. MwSt.

Methoden

Trainer-Input, Checklisten und Arbeitshilfen, Diskussion, Fallbeispiele, inklusive Rechtsprechung.

Teilnehmerkreis

Fach- und Führungskräfte aus Wohn-/Gewerbeimmobilienverwaltungen, Betreuer von Immobilienanlagen, Immobilienmakler/-berater.

Ihre Anmeldemöglichkeiten

Internet: www.haufe-akademie.de – Der einfachste und schnellste Weg!

E-Mail: anmelden@haufe-akademie.de

Fax: 0761 898-4423

Veranstaltung

Datenschutzgrundverordnung in der Immobilienwirtschaft

Buchungs-Nr.: 4396

Teilnahmegebühr: € 790,- zzgl. MwSt. (€ 940,10 inkl. MwSt.)

Ich melde mich/wir melden uns zur Veranstaltung an:

1. Teilnehmer	2. Teilnehmer
Name/Vorname	Name/Vorname
Persönliche E-Mail: Für Ihre Anmeldebestätigung und Lernumgebung.	Persönliche E-Mail: Für Ihre Anmeldebestätigung und Lernumgebung.
Mobil: Für kurzfristige Änderungen zu Ihrer Veranstaltung.	Mobil: Für kurzfristige Änderungen zu Ihrer Veranstaltung.
Veranstaltung	Veranstaltung
Veranstaltungstermin	Veranstaltungstermin
Veranstaltungsort	Veranstaltungsort
Firmendaten/Rechnungsempfänger	
Firma	Anzahl der Mitarbeiter in Ihrem Unternehmen
Rechnung (Name)	Falls vorhanden:
Straße/Nummer	Kunden-Nr.
PLZ/Ort	Akademie Card-, Kooperations- bzw. Gutschein-Nr.
Telefon/Fax	Zusätzliche Anmeldebestätigung an:
Branche	Anmeldebestätigung (E-Mail)
<p>Anmeldung: Bitte melden Sie sich online über unsere Website oder schriftlich mit den für Sie vorbereiteten Anmeldeformularen an. Falls Sie nicht den Warenkorb unserer Website oder die von uns vorbereiteten Formulare verwenden, geben Sie uns bitte unbedingt den Namen des Teilnehmers und die vollständige Firmenanschrift bzw. Rechnungsanschrift mit Telefon- und Faxnummer sowie E-Mail-Adresse an. Alternativ besteht auch die Möglichkeit, sich per E-Mail: anmelden@haufe-akademie.de anzumelden. Wir senden Ihnen Ihre Anmeldebestätigung mit ausführlichen Informationen, auch zum Veranstaltungsort bzw. -hotel umgehend zu. Sollte die Veranstaltung ausgebucht sein, erhalten Sie eine Wartelistenbestätigung. Unsere ausführlichen Teilnahmebedingungen finden Sie auch im Internet unter www.haufe-akademie.de/agb oder im Gesamtprogramm. Die vollständigen Datenschutzbestimmungen finden Sie im Internet unter www.haufe-akademie.de/datenschutz.</p>	
Datum	Unterschrift
WNR: 3500181	